

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
na wykonanie prac modernizacyjnych instalacji elektrycznej w klatkach
schodowych **modernizacja instalacji w częściach wspólnych**
polegająca na montażu oświetlenia z czujnikiem ruchu
i z czujnikiem zmierzchowym.

Nazwa i adres zamawiającego:

Białogardzka Spółdzielnia Mieszkaniowa
ul. Kochanowskiego 26
78-200 Białogard
zaprasza do składania ofert.

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Wymiana oświetlenia klatek schodowych (biegi schodowe) z użyciem przewodu YDYp3x1,5mm² i zastosowanie oprawy LED do 13W z mikrofalowym czujnikiem ruchu i z czujnikiem zmierzchowym oraz z możliwością wymiany żarówki Led (zakup po stronie Wykonawcy).

Wykonanie przebić na przewody, wykucie bruzd, demontaż automatu schodowego oraz przycisków z wykuciem, demontaż starych lamp, położenie przewodu na wypusty oświetleniowe, zatynkowanie przewodów, montaż nowych lamp ledowych z czujnikiem ruchu, oraz zatynkowaniem otworów, malowanie powierzchni w kolorystyce zbliżonej do istniejącej na klatkach schodowych. (lampy na piętrach i na półpiętrach)

Budynki :

Lelewela 7
po 9 lamp na klatce
Lelewela 3
po 9 lamp na klatce
Kusocińskiego 3
8 lamp na klatce
Kołobrzeska 49
po 8 lamp na klatce
Malinowskiego 2
po 8 lamp na klatce
Kochanowskiego 8
21 lamp w budynku

Zapewnić alternatywne źródło zasilania, na czas wyłączeń w trakcie prowadzenia prac remontowych, modernizacyjnych. 2,2kW – (niezbędne zasilanie dla urządzeń infrastruktury budynku)

Prace uzna się za zakończone po przedłożeniu stosownych protokołów z badania instalacji oraz schematów z przebiegiem instalacji.

Termin wykonania 4 miesiące

2. Sposób przygotowania ofert.

Oferta winna być sporządzona w sposób czytelny, bez poprawek, w języku polskim,

2.1. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach:

- zewnętrznej i
- wewnętrznej

Na opakowaniu wewnętrznym należy umieścić:

- a) nazwę zamawiającego
- b) *napis określający przedmiot zamówienia (Oferta - oświetlenie na czujnik ruchu)*
- c) nazwę i adres oferenta,

Na kopercie zewnętrznej należy umieścić wyłącznie dane jak w pkt 2.1.b.

Nie dopuszcza się opatrywanie koperty zewnętrznej symbolami oferenta.

Oferent, który złoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania.

3. Postać oferty:

Oferta winna być złożona na załączonym formularzu.

Zaleca się aby oferent przeprowadził wizję placu budowy w celu uzyskania wszystkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne dla poprawnego przygotowania oferty.

4. Opis kryteriów , którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

4.1. Cena brutto za przedmiot zamówienia -100%

4.2 Ocenie podlega cena brutto (wraz z podatkiem VAT) .

Wykonanie zadania wygrywa oferta, która uzyska najniższą cenę.

5. Informacja o dokumentach

Oferenci składają oświadczenia wymienione w załączniku,

5.2. Informacje o kwalifikacjach zawodowych własnych i pracowników.

5.4. Referencje.

5.5. Polisa OC

6. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w sekretariacie Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie, ul. Kochanowskiego 26 w terminie **do dnia 18.10.2024 r. g. 15.00**

7. Informacja o trybie otwarcia i oceny ofert.

7.1. Otwarcia ofert dokonuje komisja przetargowa powołana przez zamawiającego.

7.2. Komisja przetargowa :

- a) stwierdza prawidłowość ogłoszenia przetargu oraz liczbę otrzymanych ofert w wymaganym terminie,
- b) stwierdza czy złożone oferty odpowiadają warunkom podanym w “Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”
- c) oferty nie odpowiadające SIWZ komisja odrzuca ze względów formalnych,
- d) wybiera najkorzystniejszą ofertę,
- e) o wyborze oferty zamawiający powiadomi pozostałych oferentów poprzez wysłanie wiadomości email.

8. Wadium.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie przelewem, wadium w kwocie 5.000,00 zł. na konto w Banku PKO BP o/Kołobrzeg Nr 23 1020 2821 0000 1102 0001 6733 w terminie do dnia 17.10.2024 r.

Zamawiający dokonuje zwrotu wadium z chwilą:

- wyboru najkorzystniejszej oferty,
- zakończenia postępowania przetargowego bez wyboru oferty.

9. Zabezpieczenie właściwego wykonania umowy.

Ustala się zabezpieczenie właściwego wykonania umowy w wysokości – 5% wartości robót .

10. Nazwisko i stanowisko pracownika uprawnionego do kontaktowania się z oferentami:

Wojciech Pustelnik – tel. 502 050 168

e-mail: inwestycjebm@btk.net.pl

11. Zobowiązania wykonawcy związane z umową:

11.1. Po wyborze oferty-zamawiający i wykonawca zawrą umowę w terminie 7 dni, licząc od dnia ogłoszenia przetargu na tablicy Zamawiającego.

11.2. W przypadku jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia umowy, zamawiający po upływie terminu 10 dni zawiera umowę z oferentem, którego oferta została zakwalifikowana jako druga najkorzystniejsza .

11.3 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody w mieniu osób trzecich spowodowane jego działalnością oraz odpowiada za przestrzeganie przepisów bhp i p.poż. na placu budowy. Na tę okoliczność przedkłada kserokopię ważnej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej. Równocześnie w okresie trwania gwarancji określonej w umowie, zobowiązany jest corocznie przedkładać kserokopię polisy OC na dany rok objęty gwarancją. Wady samego dzieła zobowiązany jest usuwać w ciągu 14 dni od daty powiadomienia o ujawnionych wadach, a zaistniałe szkody pokrywane będą z polisy OC. Na poczet konieczności usunięcia wady przez zleceniodawcę, w wyniku nie usunięcia przez wykonawcę w ustalonym terminie zostanie zabezpieczona kwota gwarancyjna.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do zmiany i odwołania niniejszego ogłoszenia oraz warunków przetargu.

miejsowość, data

Formularz oferty

1..... 2.....

pieczętka wykonawcy / wykonawców

Ja / my / niżej podpisany / i /

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
pełna nazwa wykonawcy

.....
adres siedziby wykonawcy

tel..... Fax e-mail

NIP REGON

Nr konta bankowego

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

„Oferta - oświetlenie na czujnik ruchu”

składam /y/ niniejszą ofertę:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową

Lelewela 7

po 9 lamp na klatce cena brutto

Lelewela 3

po 9 lamp na klatce cena brutto

Kusocińskiego 3

8 lamp na klatce cena brutto

Kołobrzeska 49

po 8 lamp na klatce cena brutto

Malinowskiego 2

po 8 lamp na klatce cena brutto

Kochanowskiego 8
Po 21 lamp na klatce cena brutto

Razem wartość robót brutto

2. Termin wykonania zamówienia : 4 miesiące
3. Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i realizacji przyszłej umowy.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami przetargu zawartymi w "Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia" i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszystkie niezbędne informacje do przygotowania oferty.
5. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
6. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącego integralną część oferty są:

1)

2)

3)

.....
podpis osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy

Załącznik nr 2 do SIWZ

.....
miejsowość, data

Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Ja / my / niżej podpisany / i /

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
pełna nazwa wykonawcy

.....
adres siedziby wykonawcy

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

„Oferta - oświetlenie na czujnik ruchu”

oraz zgodnie z treścią przepisu art.22 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Z 2010r. Nr 113,poz.759, z późn. zm.) oświadczamy, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy nakładają obowiązek ich posiadania ,
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia,
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....
podpis osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy

.....
podpis osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy

Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
miejsowość, data

Wykaz wykonanych robót budowlanych
o takim samym profilu

Ja / my / niżej podpisany / i /

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
pełna nazwa wykonawcy

.....
adres siedziby wykonawcy

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na :

„Oferta - oświetlenie na czujnik ruchu”

<i>L.p.</i>	<i>Rodzaj robót</i>	<i>Miejsce wykonania</i>	<i>Data wykonania</i>	<i>Wartość robót</i>

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające , że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i ukończone prawidłowo

.....
podpis osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy

.....
podpis osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy