

Dnia 24 marca 2022 roku odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej w ośmioosobowym składzie. Posiedzenie otworzył Przewodniczący Rady, powitał członków Rady Nadzorczej i Zarządu oraz przedstawił proponowany porządek posiedzenia

1. *Przyjęcie porządku obrad.*
2. *Informacja z realizacji uchwał podjętych na ostatnim posiedzeniu.*
3. *Przyjęcie planu finansowo – rzeczowego BSM na 2022 ro – podjęcie uchwały.*
4. *Funkcjonowanie Telewizji Kablowej i internetu.*
5. *Sprawy wniesione.*
6. *Informacja z prac poszczególnych Komisji RN.*
7. *Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.*
8. *Sprawy Rady.*

Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący poinformował, że na ostatnim posiedzeniu podjęto 2 uchwały, realizowane na bieżąco. Informacja stanowi załącznik do protokołu.

W punkcie 3 porządku Prezes Zarządu omówił plan finansowo – rzeczowy na 2022 rok – wcześniej otrzymali go wszyscy członkowie Rady. Prezes poruszył kwestię wzrostu opłaty eksploatacyjnej, wynikającą ze wzrostu kosztów sprzątnania, ubezpieczenia budynków, stawki roboczogodziny konserwatora i podmiotów świadczących usługi oraz wzrostu kosztów zakupu materiałów. Nieznacznie wzrasta również odpis na fundusz remontowy – razem z opłatą eksploatacyjną o około 0,30 zł za m<sup>2</sup>. Jesteśmy zmuszeni do podniesienia opłaty za I i II pakiet telewizji kablowej (powód: zmiana kursu walut, wzrost opłat dla nadawców); wprowadzamy opłatę za druk książeczki opłat za abonament, co powinno zwiększyć ilość osób regulujących opłaty bezgotówkowo przez internet. Prezes podsumował, że koszt utrzymania przeciętnego mieszkania 50 m<sup>2</sup> wzrośnie o około 15,00 zł miesięcznie. Po krótkiej dyskusji członkowie Rady siedmioma głosami za i jednym wstrzymującym podjęli Uchwałę nr 4/2022 w sprawie przyjęcia planu finansowo – rzeczowego Białogardzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Białogardzie na 2022 rok. Uchwała stanowi załącznik do protokołu. W kolejnym punkcie porządku obrad Specjalista ds. telewizji kablowej przedstawił informację na temat bieżącego funkcjonowania telewizji kablowej i internetu. Omówił kwestię wejścia nowego systemu nadawania telewizji DVBT-2, który wymaga przy starszych odbiornikach dekodera. Zmianę opłaty za abonament telewizji analogowej za I pakiet z 10,00 zł na 13,00 zł oraz za II pakiet z 36,00 zł na 42,99 zł. Wzrost wynika z wyższych opłat dla nadawców oraz zmian kursów walut. Wprowadzona zostanie również opłata za druk książeczki opłat, co powinno zachęcić abonentów do dokonywania opłat przez internet. Informację przyjęto bez uwag. W ramach spraw wniesionych po poruszano żadnych spraw. Następnie Przewodniczące Komisji poinformowały, że komisje nie zwoływały posiedzeń w ostatnim okresie. Na zakończenie posiedzenia jednogłośnie przyjęto i podpisano protokół z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej. Na tym posiedzenie i protokół zakończono.